



## DECISION

du 8 janvier 2024

Département des  
**Alpes-de-Haute-  
Provence**-  
Arrondissement de  
**Forcalquier**-  
Canton de  
**Valensole**-  
Commune de  
**Gréoux-les-Bains****OBJET :** Fixation des loyers des bâtiments communaux – année 2024

Le Maire de la commune de Gréoux-les-Bains,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2122-22 et L.2122-23 ;**Vu** la délibération n°2023-001 du 23 février 2023 par laquelle le conseil municipal a délégué, sans aucune réserve, à son Maire pour la durée de son mandat une partie de ses attributions en le chargeant de prendre toutes dispositions qui s'imposent à l'égard des matières énumérées au 2° de l'article L.2122-22 susvisé ;**Vu** la décision municipale n°2023-006 en date du 30 janvier 2023 fixant le loyer des bâtiments communaux pour l'année 2023 à 4 122,13 € / trimestre pour le bureau de poste, 15,24 € / an pour le presbytère, 569,20 € / mois pour le logement du 1<sup>er</sup> étage au 8 rue des écoles ;**Vu** la délibération n°2021-084 en date du 21 octobre 2021 fixant le montant du loyer de la maison Pauline à 8 400 € /an**Considérant** que l'augmentation annuelle du loyer exigible est plafonnée par l'évolution sur un an de l'Indice de Référence des Loyers (IRL) ;**Considérant** qu'au 2<sup>ème</sup> trimestre 2023 l'IRL s'élevait à 140,59 et qu'au 2<sup>ème</sup> trimestre 2022 il s'élevait à 135,84 ;**Considérant** qu'au 3<sup>ème</sup> trimestre 2023 l'IRL s'élevait à 141,03 et qu'au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022 il s'élevait à 136,27 ;**Considérant** qu'au 4<sup>ème</sup> trimestre 2022 l'IRL s'élevait à 137,27 et qu'au 4<sup>ème</sup> trimestre 2021 il s'élevait à 132,62 ;

## DECIDE

**Article 1<sup>er</sup> :** A compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024, les loyers des bâtiments communaux, désignés ci-dessous, sont fixés à :

Rue des écoles 1 <sup>er</sup> étage	589,07 €	par mois
Bureau de poste	4 304,54 €	par trimestre
Maison Pauline	9 006,98 €	par an
Presbytère	15,24 €	par an

**Article 2 :** Les recettes seront inscrites au budget primitif 2024 à l'article 752.**Article 3 :** La présente décision sera transmise à Monsieur le Préfet des Alpes-de-Haute-Provence, au titre du contrôle de légalité, et publiée au registre des délibérations et décisions municipales.Fait à Gréoux-les-Bains,  
Le 8 janvier 2024Le Maire  
Paul AUDAN