

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL MUNICIPAL**

Département des
**Alpes-de-Haute-
Provence**

Arrondissement de
Forcalquier

Canton de
Valensole

Commune de
Gréoux-les-Bains

Séance du 10 avril 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le dix avril à dix-huit heures trente minutes,
Se sont réunis les membres du conseil municipal, sous la présidence de
Monsieur Paul AUDAN, Maire.

Présents :

Monsieur Paul AUDAN, Monsieur Jean-Philippe BARTOLOTTA, Monsieur
Vincent BLACHERE ESTEVES, Madame Danielle CASALE, Madame
Michèle COTTRET, Madame Anita DELAUNAY, Monsieur Laurent
HOTTIER, Madame Monique HOURS, Madame Josette LAUVERGNIAT,
Monsieur Raymond MAZZOLENI, Madame Anne-Marie PERRON,
Madame Nathalie PONCE-GASSIER, Madame Mirjam REINHARD,
Monsieur Alain ROUX, Monsieur Mathieu SOLDA, Madame Joëlle TEBAR,
Madame Nicole VENTEUX.

Nombre de conseillers

En exercice : 23

Présents : 17

Votants : 23

Date de convocation

28 mars 2024

Absents donnant pouvoir :

Monsieur Michel BRIFFAUD à Madame Michèle COTTRET, Monsieur
Swen BUHLER à Monsieur Laurent HOTTIER, Madame Olivia BURLES à
Madame Nathalie PONCE-GASSIER, Monsieur Jérôme DUPUY à
Monsieur Jean-Philippe BARTOLOTTA, Monsieur Thierry LATIL à
Monsieur Vincent BLACHERE ESTEVES, Monsieur Pierre LUCAS à
Madame Josette LAUVERGNIAT.

Secrétaire de séance :

Madame Joëlle TEBAR

OBJET : Fixation du taux des contributions directes locales pour 2024

Rapporteur : Monsieur Alain ROUX

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2121-29 ;

Vu le Code Général des Impôts et notamment l'article 1636 B sexies, septies et 1639 A ;

Vu l'article 16 de la loi n°2019-1479 de finances pour 2020 lequel prévoit la suppression progressive de la taxe d'habitation sur les résidences principales et un nouveau schéma de financement des collectivités territoriales et de leurs groupements ;

Considérant que la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales est effective pour 80% des contribuables et concernant les 20% restants (déterminés en fonction d'un niveau de ressources) la suppression de cet impôt s'est effectuée en 3 ans jusqu'en 2023 (réduction de 30% en 2021, 65% en 2022 et totalité en 2023). Ainsi au 1^{er} janvier 2023, plus aucun contribuable ne paie la taxe d'habitation sur les résidences principales.

Depuis cette réforme, les communes bénéficient chaque année à partir de l'année 2021 du transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties.

Le produit de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires continue à être perçu par les communes. Elles retrouvent leur pouvoir de fixation du taux pour la taxe d'habitation sur les résidences secondaires à compter du 1^{er} janvier 2023.

Le rapporteur propose de fixer les taux suivants :

Taxe d'habitation : 10,74 %
Foncier bâti : 46,82 %
Foncier non bâti : 45,29 %

Le Conseil Municipal, l'exposé du rapporteur entendu et après délibération à l'unanimité :

ADOpte les taux des contributions directes locales pour 2024 ci-dessus.

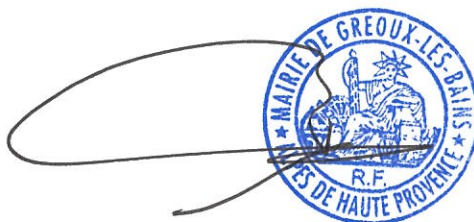
Délibéré à Gréoux-les-Bains,
Le 10 avril 2024

Signé,
Le 11 avril 2024

Publié sur le site internet de la mairie :
Le 11 avril 2024

Le Maire,

Le secrétaire de séance,



Paul AUDAN

A large, stylized black signature in cursive script, likely belonging to Joëlle Tebar.

Joëlle TEBAR

COMMUNE : 094 GREOUX LES BAINS
 ARRONDISSEMENT : 04 DIGNE LES BAINS
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC FORCALQUIER

TAUX
 FDL
 2024

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence 2024 | Taux plafonds 2024 | Bases d'imposition provisionnelles 2024 | Produits référence 2024 | Taux votés 2024 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 |
|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 8 288 330 | 46,82 | 125,75 | 8 634 000 | 4 042 439 | 46,82 | 4 042 439 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 111 183 | 45,29 | 163,10 | 115 300 | 52 219 | 45,29 | 52 219 |
| Taxe d'habitation (TH) | 3 579 051 | 10,74 | 55,02 | 3 323 000 | 356 890 | 10,74 | 356 890 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |
| | | | Total | 4 451 548 | 4 451 548 | | |

| Taxe | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence de TH 2024 | Taux de majoration 2023 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024) |
|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>> | >>> | >>> | >>> | 4 451 548 |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 8 | 9 | |
| Taxe foncière bâties (TFB) | Produit total souhaité | 46,82 | |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 4 451 548 = 1,000 000 | 45,29 | |
| Taxe d'habitation (TH) | | 10,74 | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | | |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total |
|-----|----------------|---------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|-----------|
| | | | | 163 214 | 0 | 0 | -1 277 708 | 11 |
| | | 202 896 | | | | | | - 911 598 |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

| | | | | |
|-------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024 |
| 4 451 548 | | - 911 598 | | 3 539 950 |

A DIGNE LES BAINS

Le 07 MARS 2024
 Pour la Direction des Finances publiques,
 STEPHANE DURAND
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le 11.04.2024
 Pour la Commune,



Feuillet à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :

- a. Personnes de condition modeste 3 359
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte 0
c. Locaux industriels 151 511
d. Logements sociaux : exo de longue durée 3 233

Taxe foncière non bâtie

Taxe d'habitation :

- a. Dotation pour perte de THLV 5 111
b. Mayotte >>>

Cotisation foncière des entreprises :

- a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire >>>
b. Base minimum
c. Locaux industriels
d. Autres allocations

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :

- a. Par le conseil municipal 597 396
b. Par la loi
Taxe foncière non bâtie :
a. Par le conseil municipal
b. Par la loi (terres agricoles) 17 476
c. Par la loi (autres) 24

Cotisation foncière des entreprises

- a. Par le conseil municipal
b. Par la loi

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

- a. Résidences secondaires et assimilées 3 323 000
b. Logements vacants soumis à la THLV >>>
c. Bases dégrévées hors locaux vacants 379 905
d. Bases dégrévées locaux vacants
e. Bases dégrévées majo THS

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES

- a. Éoliennes et hydroliennes
b. Centrales électriques
c. Centrales photovoltaïques
d. Centrales hydrauliques
e. Centrales géothermiques
f. Transformateurs électriques
g. Stations radioélectriques
h. Installations gazières et autres
i. Taxe sur les pylônes 202 896

5. RÉFORMES FISCALES

- a. TVA prév. (compensation TH) >>>
b. TVA prév. (comp. CVAE) 0
c. Coefficient correcteur 0,695345
d. Taux FB commune 2020 26,12
e. Taux FB département 2020 20,70

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2023 au niveau : | | Taux des EPCI de 2023 | Taux plafonds de 2024 | | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|
| | national 11 | départemental 12 | | de 2024 13 | de 2023 14 | |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 39,42 | 51,10 | 2,00000 | 127,75 | 2,00000 | 125,75 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 50,82 | 66,48 | 3,10000 | 166,20 | 3,10000 | 163,10 |
| Taxe d'habitation (TH) | 24,45 | 19,19 | 6,11000 | 61,13 | 6,11000 | 55,02 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

- a. ...la diminution sans lien a été appliquée >>>
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés >>>

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

- a. Tx moy. 75% départemental 8,03
b. Taux maximum de la majo >>>

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :

- a. National >>>
b. Communal >>>

Taux maximum :

- a. Taux communal majoré à ne pas dépasser >>>
b. Taux maximum de la majoration spéciale >>>

Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique 31,71